

Kallelse till årsstämma genom poströstning

Ordinarie föreningsstämma i Brf Tråget kommer att hållas genom poströstning.

Tid för stämma: 2020-12-16 kl. 18.00

Plats: Ingen fysisk plats

Utifrån rådande situation, och med hänsyn till de rekommendationer om sammankomster som regeringen meddelat, är det angeläget att föreningsstämmor genomförs på ett sätt som minimerar risken för smittspridning av Covid-19. Styrelsen har därför beslutat att årets föreningsstämma kommer att genomföras enbart genom poströstning.

Denna möjlighet har tillkommit genom en tillfällig lag, där bland andra bostadsrättsföreningar, ges möjlighet att genomföra sina föreningsstämmor med enbart poströstning. Notera att styrelsen har beslutat att arrangera en stämma enbart genom poströstning utan fysisk närvaro, vilket innebär att du måste poströsta för att kunna utöva dina medlemsrättigheter.

Nedan följer viktig information inför stämman och för genomförandet av stämman.

INFORMATION OM POSTRÖSTNING

Styrelsen har upprättat bifogat underlag för poströstning. Poströsten ska lämnas eller skickas till Brf Tråget postlåda med adress Gröna gatan 3A, 754 36 Uppsala, och ha inkommit senast den 15 december 2020. Styrelsen får dock uppmana er att, om möjligt, inkomma med röstsedeln i god tid dessförinnan för att underlätta genomförandet av poststämman. Endast en medlem per bostadsrätt kan rösta då föreningens stadgar anger att om flera medlemmar innehar bostadsrätt gemensamt har de tillsammans en röst. Innehar en medlem flera bostadsrätter i bostadsrättsföreningen har medlemmen en röst.

Medlem som inte betalat förfallen insats eller årsavgift har inte rösträtt.

Medlemmar som avgivit poströst förs in i röstlängden och ses som deltagande vid föreningsstämman.

Vid en föreningsstämma som genomförs med enbart poströstning har medlemmarna rätt att rösta om något eller om några av ärendena på dagordningen ska anstå till fortsatt stämma och därmed behandlas vid ett senare tillfälle som medlemmarna har rätt att närvara vid, det vill säga där endast poströstning inte är tillåtet. Ett ärende ska anstå till fortsatt stämma om stämman beslutar om det eller om minst en tiondel av samtliga medlemmar i bostadsrättsföreningen begär det. Om ett sådant beslut fattas när det gäller beslut om fastställande av resultat- och balansräkning, dispositioner av föreningens vinst eller förlust enligt fastställd balansräkning och beslut om ansvarsfrihet måste den fortsatta föreningsstämman hållas tidigast fyra veckor och senast åtta veckor därefter.

BEGÄRAN OM UPPLYSNINGAR

Samtliga medlemmar har möjlighet att begära skriftliga upplysningar från styrelsen senast 10 dagar före stämman. Begäran om upplysningar ska således ha inkommit till styrelsen senast den 6 december 2020 och skickas till styrelsen per mejl till styrelsen@brftraget.se eller genom kontakt med styrelseordförande Tore Einholt på telefon 0722-31 81 51 eller Vice ordförande Kerstin Holm på telefon 0736-29 33 60

Styrelsen kommer därefter lämna skriftligt svar på de upplysningar som begärts senast 5 dagar före stämman och kommer att skickas svar till den medlem som ställt frågan samt hålla fråga och svar tillgängligt för samtliga medlemmar på föreningens hemsida www.brftraget.se.

Dagordning

1. Öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Godkännande av dagordningen
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
5. Val av två (2) justerare tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst
7. Fastställande av röstlängd
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
9. Föredragning av revisorns berättelse
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
11. Beslut om resultatdisposition
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter
15. Val av revisorer och revisorssuppleant
16. Val av valberedning
17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende
18. Avslutande

Styrelsen i Brf Tråget